



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EXPANDENS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Svibovac 6, OIB: 70574002619, dana 16. listopada 2019. godine

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika EXPANDENS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Svibovac 6, OIB: 70574002619, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

**zk.ul. 4723 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br.5418 livada krči površine 1588 čhv.
- kč. br.5419 livada krči površine 610 čhv.
- kč. br.5420 livada krči površine 295 čhv.
- kč. br.5421 livada krči površine 491 čhv.
- kč. br.5422 livada sušine površine 270 čhv.
- kč. br.5423 livada sušine površine 241 čhv.
- kč. br.5424 livada krči površine 363 čhv.
- kč. br.5426 livada krči površine 796 čhv.
- kč. br.5427 livada krči površine 848 čhv.
- kč. br.5428 livada krči površine 769 čhv.
- kč. br.5593 livada borovčak površine 264 čhv.
- kč. br.5594 livada borovčak površine 293 čhv.
- kč. br.5595 livadaborobčak površine 1155 čhv.
- kč. br.5612 livada vargovica površine 370 čhv.
- kč. br.5613 livada vargovica površine 239 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI  
ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA

**- zk.ul. 4741 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br.5322 livada kraljevo površine 152 čhv.
- kč. br.5324/1 livada kraljevo površine 450 čhv.

- kč. br.5329 livada kraljevo površine 1040 čhv.
- kč. br.5330 livada kraljevo površine 1278 čhv.
- kč. br.5434 livada krči površine 311 čhv.
- kč. br.5439 livada čestnec u igrišću površine 1 jutro i 619 čhv.
- kč. br.5440 livada čez črnec površine 392 čhv.
- kč. br.5596 livada borovčak površine 1340 čhv.
- kč. br.5597 livada borovčak površine 1045 čhv.
- kč. br.5598 livada borovčak površine 431 čhv.
- kč. br.5599 livada krč površine 948 čhv.
- kč. br.5600 livada krči površine 781 čhv.
- kč. br.5605 livada vargovica u čebranju površine 755 čhv.
- kč. br.5607 livada vargovica površine 807 čhv.
- kč. br.5608 livada vargovica površine 921 čhv.
- kč. br.5609 livada vargorica površine 301 čhv.
- kč. br.5610 livada vargorica površine 803 čhv.
- kč. br.5614 livada vargorica površine 238 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRNLATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 52634238587

**- zk.ul. 3095 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br.5431 livada krči površine 375 čhv.
- kč. br.5435 livada krči površine 192 čhv.
- kč. br.5436 livada krči površine 261 čhv.
- kč. br.5437 livada krči površine 251 čhv.
- kč. br.5446 livada čez črnec površine 832 čhv.
- kč. br.5447 livada čez črnec površine 727 čhv.
- kč. br.5448 livada čes črnec površine 417 čhv.
- kč. br.5592 livada borovčak površine 925 čhv.
- kč. br.5601 livada krč površine 1283 čhv.
- kč. br.5602 livada krči površine 1223 čhv.
- kč. br.5606 livada vargovica površine 395 čhv.
- kč. br.5615 livada vargovica površine 580 čhv.
- kč. br.5616 livada vargovica površine 606 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRNLATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA

**- zk.ul. 216 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br.5603 livada krči površine 430 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRNLATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA

**- zk.ul. 2719 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br.5604 livada krči površine 1377 čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRNLATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI  
ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA

**- zk.ul. 2892 k.o. Stubička Slatina**

- kč. br. 5326/1 livada kraljevo površine 466 čhv.

- kč. br.5326/3 livada kraljevo površine 230 čhv.

- kč. br.5326/4 livada kraljevo površine 961 čhv. U suvlasništvu 1/3 dijela

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- HYPO ALPE-ADRIA-BANK INETRNLATIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI  
ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV Nalaže se Općinskom sudu u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

**Obrazloženje**

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 16. listopada 2019. godine

SUDAC:  
Vesna Sremac Šoštar

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici
  - REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO-u
  - HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNETIONAL AG, 9010 KLAGENFURTI  
ALPEN-ADRIA-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA
- OS Zlata, z. odjel D. Stubica
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **1788e-f8cc6**

Kontrolni broj: **0bf3e-f9f5b-150e0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.